



1A.1-04.06
Di : 190 x 240
De : 185 x 235
ha : 0
Ac : 5a

1A.1-04.05
Di : 50⁵ x 240
De : 50⁵ x 235
ha : 0
Ac : 6

BALCON : 1A.1-3

Balcon
22,89 m² Bruts
21,74 m² Nets

1A.1-04.04
Di : 520 x 240
De : 520 x 235
ha : 0
Ac : 5a

1A.1-04.03
Di : 23 X 130
De : 29 x 125
ha : 110
Ac : 6

1A.1-04.02
Di : 23 X 130
De : 29 x 125
ha : 110
Ac : 6

1A.1-04.01
Di : 190 x 130
De : 185 x 125
ha : 110
Ac : 5a

1A.1-03.05
Di : 120 x 130
De : 115 x 125
ha : 110
Ac : 5a

1A.1-03.04
Di : 150 x 130
De : 150 x 125
ha : 110
Ac : 6

1A.1-03.03
Di : 120 x 130
De : 120 x 125
ha : 110
Ac : 5a

1A.1-03.02
Di : 150 x 130
De : 150 x 125
ha : 110
Ac : 6

1A.1-03.01
Di : 260 x 130
De : 255 x 125
ha : 110
Ac : 5a



BON POUR ACCORD ET EXECUTION

Le client
Nom :

mentionner "lu et approuvé", date et signature

Nom de l'Architecte
beai
date et signature 13/06/2019

Pour THOMAS & PIRON BÂTIMENT S.A.
Nom du conseiller :
date et signature

TOUTES LES COTES SONT A VERIFIER SUR CHANTIER
- La cotation des plans correspond aux dimensions entre parois brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnage, faïences, carrelages et surépaisseurs nécessaires. Cette cotation est à vérifier sur chantier et s'entend avec une tolérance de cinq pourcent (5%) en plus ou en moins.
- Les surfaces indiquées sur le plan sont calculées en conformité avec la note annexe à l'acte de base utilisée pour la détermination des quotités dans les parties communes.
- Tout aménagement de mobilier, même encastré, est renseigné aux plans à titre illustratif et indicatif. Seuls le cahier des charges commercial et/ou les éventuelles mentions particulières reprises au compromis de vente ont une valeur contractuelle.
- Sauf indication contraire au plan, le compteur eau chaude sanitaire (ECS) se trouve dans le local technique.

Date	Indice	Nature des modifications	Des.
09/07/2018	Ø	PLAN DE BASE	L.D.
25/05/2019	A	INVENDU	M.O.

beai
BUREAU D'ENGINEERING ET D'ARCHITECTURE INDUSTRIELLE S.A.
Avenue de la Foresterie, 2 bte 1 à 1170 Bruxelles
Tél: 02 675 12 00 - Fax: 02 675 13 05
e-mail: beai@beai.be

Légende gros-oeuvre :

	Béton		Isolation
	Bloc béton		FAUX-PLAFOND h : 253cm
	Silico-calcaire		FAUX-PLAFOND h : 248cm
	Parement		FAUX-PLAFOND h : 235cm
	Cloison de plâtre		FAUX-PLAFOND h : 230cm

Sauf indication ponctuelle :

Porte intérieure h : 211cm Baie h : 216cm

Porte intérieure h : 211cm - Rf 1/2h Baie h : 214cm

Porte intérieure h : 211cm Rf 1/2h + FP (Ferme porte) Baie h : 214cm

Cadastre : Waterloo 4DIV, Section O, Parcelles n°408,409,410,411,412,413, 414/A, 429,430

Unité: WATØ1A.1.6-A

Immeuble: **Arabelle**
Adresse: Chaussée de Louvain n°61 1410 WATERLOO

DOSSIER **Parc Longchamp**

Code EPL WATØ-AR-EX-PROD-1A.1.6-A

Echelle 1:50